

**EL** | 354  
**ROCÍO**

**EEinmobiliaria**

# VIVE Y RESPIRA NATURALEZA





# EL | 354 ROCÍO

El Rocio, es un proyecto ideal para que disfrutes en familia, a unas cuadras de Chacarilla, donde estarás rodeado de parques, naturaleza, los mejores restaurantes, centros comerciales y tiendas Acercándote a cualquier punto de la ciudad.






Departamentos modernos y elegantes llenos de luz para quienes buscan un estilo de vida libre y armonioso.

 **2 y 3**  
**Dorms.**  **Desde**  
**92 m<sup>2</sup>**





# MAPA DE UBICACIÓN

-  Restaurantes
-  Centros comerciales
-  Bancos
-  Supermercados
-  Colegios

Jr. El Rocío 354, Surco





# EL 354 ROCÍO



LOBBY

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria



# SALA – COMEDOR

EL <sup>354</sup>  
ROCÍO

COCINA



Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto

EEinmobiliaria



EL 354  
ROCÍO



DORM. PRINCIPAL

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria

EL 354  
ROCÍO

BAÑO



energía, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria



EL 354  
ROCÍO

YELUMI

SALA DE ESTAR



Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria



EL 354  
ROCÍO

DUPLEX

TERRAZA



Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.

EEinmobiliaria



**DISFRUTA  
DE MÁS  
MOMENTOS**

**EN FAMILIA**

PLANTA | PISO 1

Jr. El Rocío





PLANTA | PISO 2

Jr. El Rocío

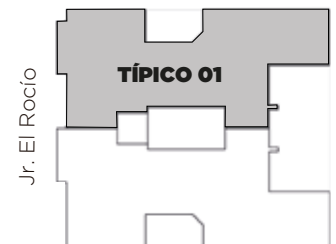


DEPA  
**201**

ÁREA TOTAL

**95.79 m<sup>2</sup>**

Jr. El Rocío



# EL 354 ROCÍO

DEPA  
**402**

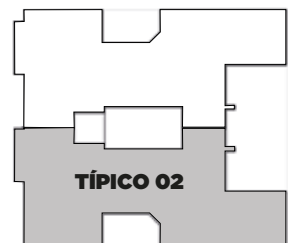
ÁREA TOTAL

**95.79 m<sup>2</sup>**

Jr. El Rocío



Jr. El Rocío





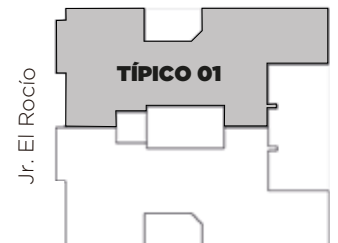
# EL 354 ROCÍO

DEPA  
**301**

ÁREA TOTAL

**95.79 m<sup>2</sup>**

Jr. El Rocío



Jr. El Rocío

# EL 354 ROCÍO

DEPA

# 302

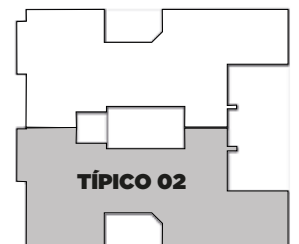
ÁREA TOTAL

95.79 m<sup>2</sup>

Jr. El Rocío



Jr. El Rocío



DÚPLEX

**601**

ÁREA TECHADA

**138.28m<sup>2</sup>**

ÁREA OCUPADA

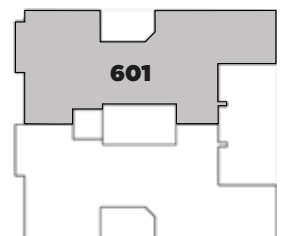
**192.42 m<sup>2</sup>**

PRIMERA PLANTA

Jr. El Rocío



Jr. El Rocío



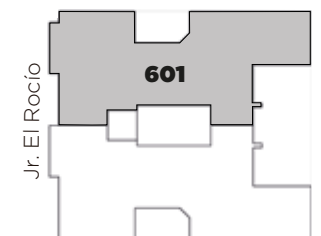


DÚPLEX  
**601**

ÁREA TECHADA  
**138.28 m<sup>2</sup>**

ÁREA OCUPADA  
**192.42 m<sup>2</sup>**

SEGUNDA PLANTA



DÚPLEX

ÁREA TECHADA

ÁREA OCUPADA

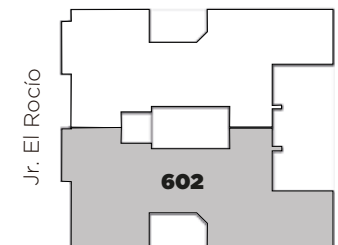
PRIMERA PLANTA

**602**

136.44 m<sup>2</sup>

193.20 m<sup>2</sup>

Jr. El Rocío



Jr. El Rocío

DÚPLEX

ÁREA TECHADA

ÁREA OCUPADA

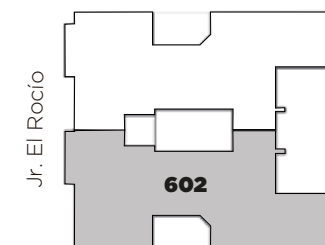
SEGUNDA PLANTA

**602**

136.44 m<sup>2</sup>

193.20 m<sup>2</sup>

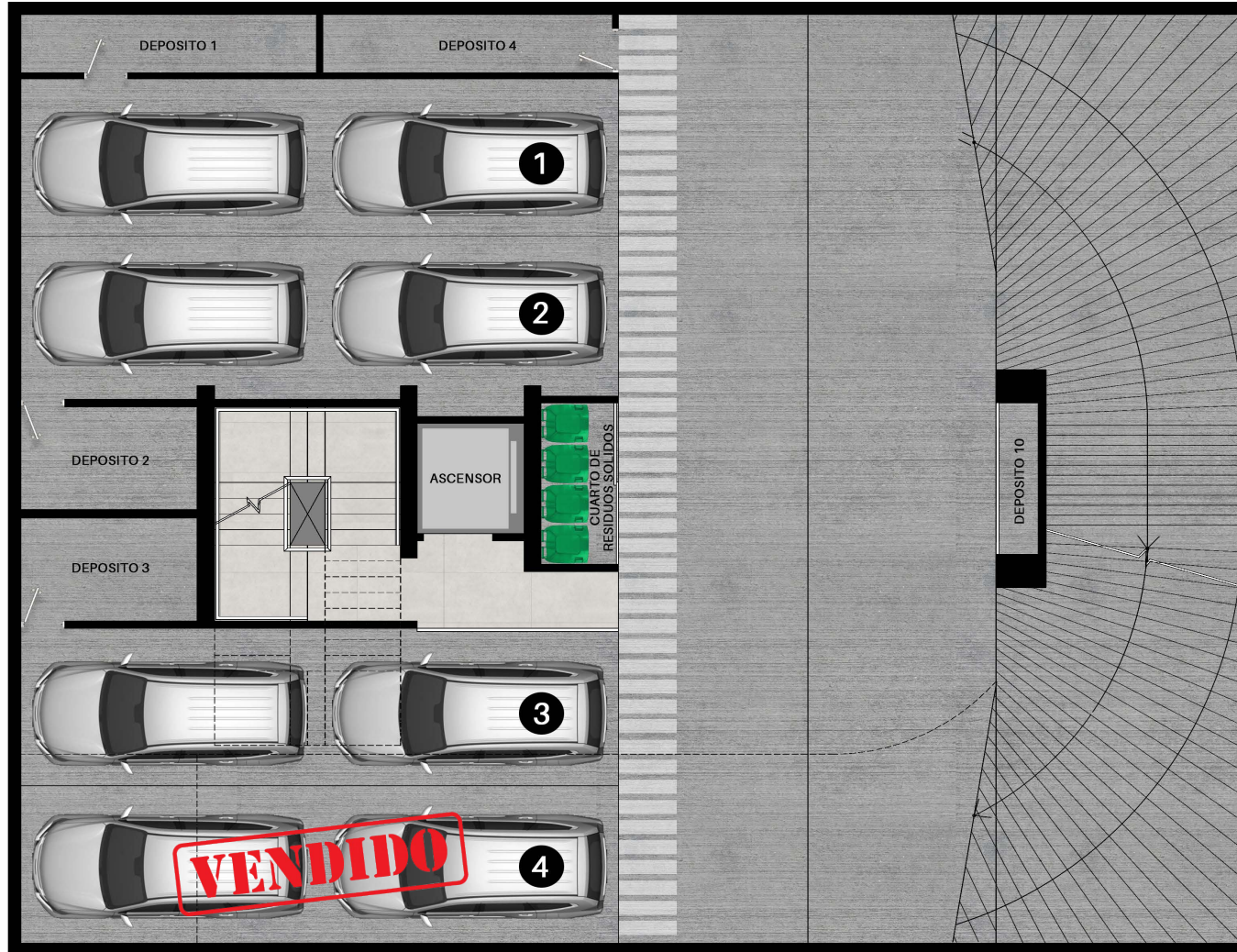
Jr. El Rocío





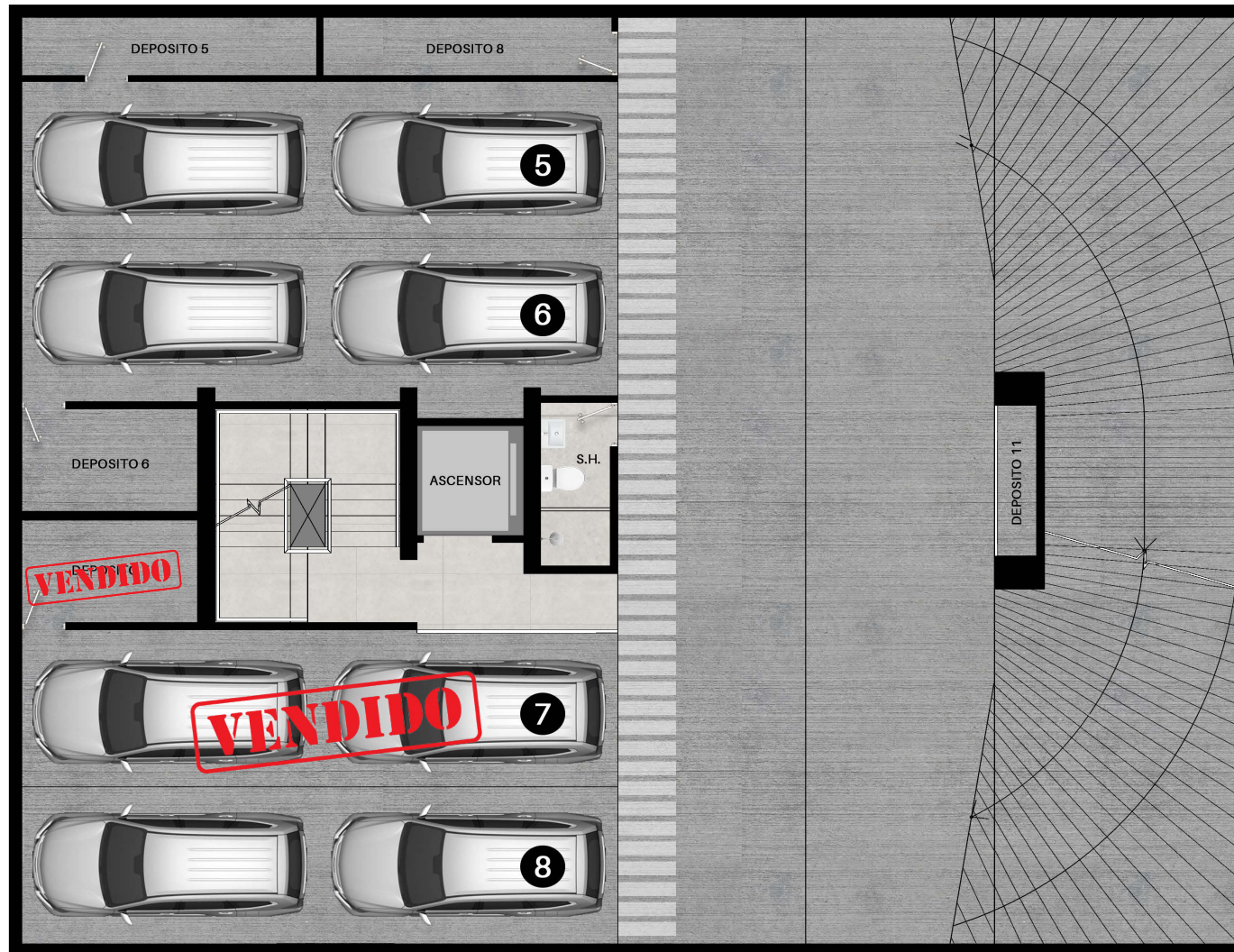
# SÓTANO 1

EL 354  
ROCÍO



# SÓTANO 2

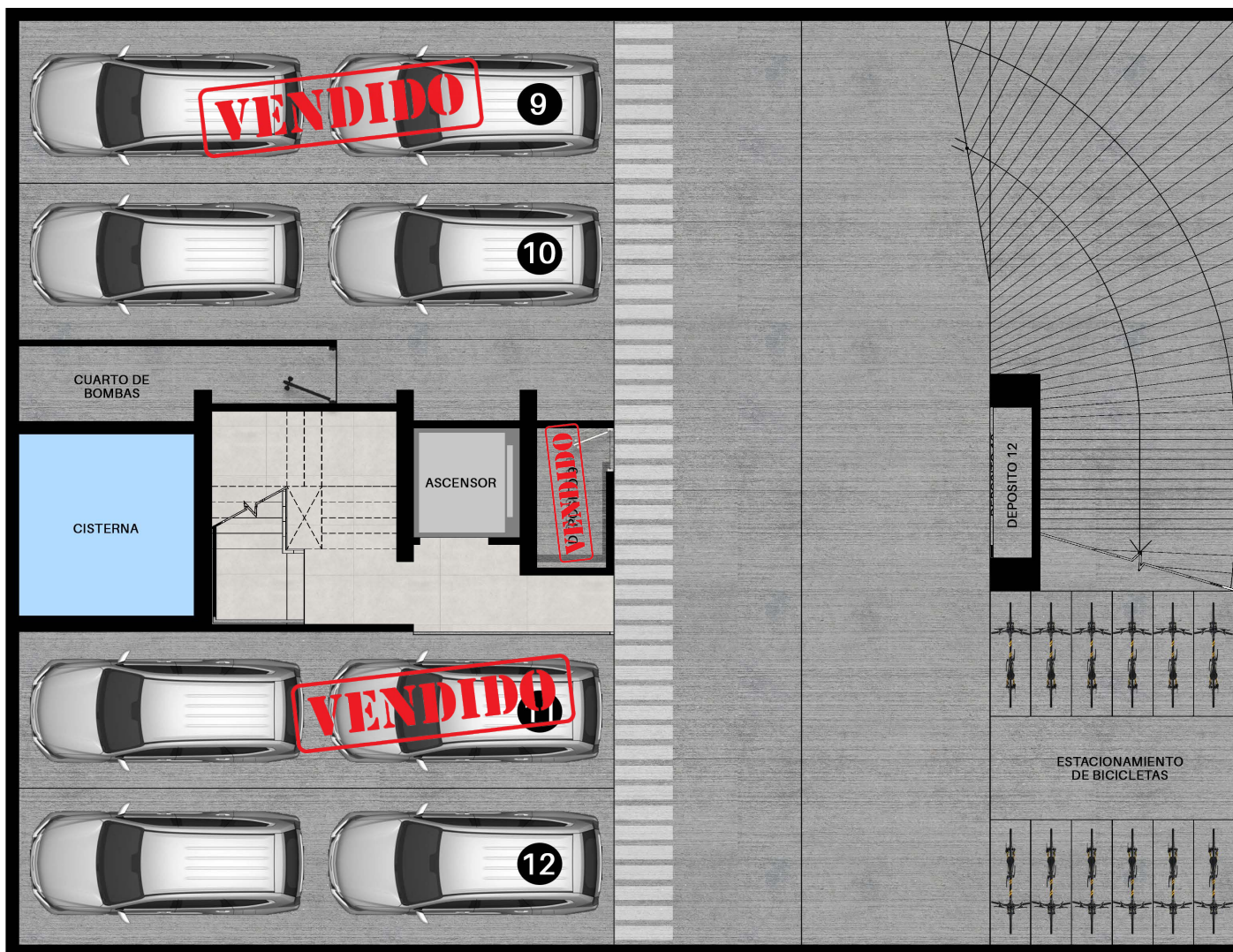
EL | 354  
ROCÍO





# SÓTANO 3

EL | 354  
ROCÍO





# EL 354 ROCÍO

EDIFICIO  
**MOANA 2**

Malecón Superior Mz C3 Lt 06,  
Playa Señoritas  
**PUNTA HERMOSA**



**HAMPTONS**  
SAN ISIDRO

Calle Olavide 223  
**SAN ISIDRO**



EL  
ALCAZAR  
**255**

Calle Alcázar -255  
**SURCO**



EDIFICIO  
Parque  
Gonzales Prada 2

Parque Gonzales Prada 185  
**BARRANCO**



EDIFICIO  
**connecting**

Av. Caminos del Inca - 1640  
**SURCO**



EDIFICIO  
**SPRING**  
SURCO

Av. Primavera 2004  
**SURCO**



**HQ5**

Calle Hermanos Quintero 256  
**SURCO**



**Life**  
LINCE

Jirón León Velarde 1239  
**LINCE**



**QIU**  
SURCO

Av. Higuiereta 595  
**SURCO**



**MONTE REAL**

Jr. Monte Real - 217  
**SURCO**



**BARCELONA**

Cl. Barcelona 210  
**SURCO**



**Vert**  
346

Av. Higuiereta - 346  
**SURCO**



**BALBOA**

P.º de la Republica 6715  
**SURCO**



EDIFICIO  
El Bosque  
San Borja

Av. Parque Norte 1112  
**SAN BORJA**



## ALGUNOS DE NUESTROS PROYECTOS ENTREGADOS

HQ1 | HQ3 | Parque Gonzales Prada | Los Cisnes | Castilla La Vieja | Edificio Parque Egipto | Positano | Vicus | El Pino  
Vasco | Ibiza | Edificio San José | Castellana | Francesco | Tagore | Cadiz | San Paolo | Marsella | Bacafior | León García

**EEinmobiliaria**

# EL | 354 ROCÍO

Financiado por:



   [eeinmobiliaria](#)    [www.eeinmobiliaria.com](http://www.eeinmobiliaria.com)

 988 609 572     999 278 271

**EEinmobiliaria**